

# RELAÇÃO DE BENEFÍCIOS TRIBUTÁRIOS EM RECIFE

Verificada em 04.05.2026

Detalhamento dos Benefícios no Código Tributário Municipal  
Detalhamento dos Benefícios nas Leis Tributárias

Atualizada c/ Lei 19.478, de 06.01.2026.

LEI	DESCRIPTIVO DA LEI	OBJETO DO BENEFÍCIO	BENEFÍCIOS	REQUISITOS	PROCEDIMENTO	LINK PARA SOLICITAÇÃO	TLF	CIP	IPTU	TRSD	ITBI	ISSQN	CM
19.478/26	Imóveis interditados	Isonção p/ imóveis edificados interditados administrativamente por risco de desabamento	Isonção, Remissão	Arts. 1º e 2º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7156">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7156</a>			✓	✓			
19.384/25	Incentivo p/ Reassentamento por Compra Assistida	Isonção p/ imóveis adquiridos por meio do Reassentamento por Compra Assistida, enquanto permanecerem sob a propriedade do beneficiário contemplado ou de seus herdeiros	Isonção	Art. 14	-				✓				
19.173/23	Entidades cooperativas de reciclagem e catadores	Benefícios p/ entidades de caráter associativo e s/ fins lucrativos	Isonção, Remissão, Anistia	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111</a>	✓		✓	✓	✓		
19.171/23	Incentivos p/ serviços de manutenção de aeronaves	Serviços de manutenção de aeronaves	Isonção, Redução Alíquota	Art. 1º	-				✓		✓	✓	
19.148/23	Incentivo fiscal p/ empresas de hotelaria	Redução de ISSQN p/ empresas de hotelaria	Redução Alíquota	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet							✓	
19.141/23	Incentivos p/ agremiações da cultura popular	Isonção de tributos imobiliários e mercantis às agremiações da cultura popular	Isonção	Art. 2º	-	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/2764">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/2764</a>	✓		✓	✓		✓	
19.086/23	Programa Municipal Educação para Todos	Subsídio p/ programas Pronui e Protec municipais	Subsídio financeiro	Arts. 11 a 15	Chamamento público								
19.052/23	Sistema de Incentivo à Cultura	Incentivos p/ captação de recursos públicos e/ou privados	Abatimento	Arts. 4º e 7º	Edital anual							✓	
18.980/22	Parceria c/ clubes sociais	Benefícios de tributos imobiliários vinculados a parcerias c/ clubes sociais	Remissão, Redução Base Cálculo	Art. 5º	Requerimento ao Comitê Gestor				✓	✓			
18.871/21	Programa "Casa Verde e Amarela"	Empreendimentos vinculados ao Programa Federal "Casa Verde e Amarela" destinados à construção de habitações populares de interesse social	Isonção	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111</a>			✓		✓	✓	
18.869/21	Recentro	Incentivos fiscais p/ atividades econômicas, moradias para fins de interesse social, construções ou intervenções destinadas à recuperação, renovação, reparo ou manutenção de imóveis situados no sítio histórico dos Bairros da Boa Vista, do Recife e de Santo Antônio e São José	Isonção, Remissão, Redução Alíquota	Arts. 5º, 5º-A, 5º-B, 6º e 7º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/895">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/895</a>	✓		✓	✓	✓	✓	
18.854/21	Programa "A Casa é Sua"	Isonções p/ operações vinculadas ao Programa "A Casa é Sua", visando implementar a regularização fundiária de interesse social	Isonção, Remissão, Anistia	Art. 5º	Concessão automática (sem requerimento)				✓	✓	✓		
18.853/21	Programas federais de habitacionais populares de interesse social	Benefícios de tributos imobiliários vinculados aos programas federais de habitacionais populares de interesse social	Isonção, Remissão, Anistia	Art. 2º	Concessão automática (sem requerimento)				✓	✓			
18.361/17	Espaço Cultural da Moeda	Benefícios de tributos imobiliários	Isonção, Remissão	Art. 3º	Concessão automática (sem requerimento)				✓	✓			
18.207/15	Programa "Minha Casa, Minha Vida"	Incentivos a projetos habitacionais populares de interesse social	Isonção, Remissão	Arts. 5º e 5º-A	Concessão automática (sem requerimento)		✓		✓	✓	✓	✓	
18.095/14	Sala de Concertos Criança Cidadã	Isonção de ISSQN à prestação de serviços relacionados ao empreendimento	Isonção	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111</a>						✓	
17.790/12	Implantação de brinquedos p/ crianças portadoras de necessidades especiais nos parques públicos	Abatimento de ISS p/ empresa que implantar e/ou manter brinquedos adaptados para crianças portadoras de necessidades especiais em parques públicos	Abatimento	Arts. 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111</a>						✓	
17.408/08	Créditos de NFS-e	Crédito p/ tomadores de serviços p/ Nota Fiscal de Serviços Eletrônica	Crédito	Arts. 1º e 2º	Concessão automática (sem requerimento)				✓				
17.380/07	Câmaras frigoríficas	Benefícios condicionados aos prestadores de serviços de armazenamento em câmara frigorífica	Isonção	Art. 2º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/889">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/889</a>						✓	
17.375/07	Assistência e internação domiciliar	Benefícios condicionados p/prestadores de serviços de assistência e internação domiciliar	Isonção	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/890">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/890</a>						✓	
17.374/07	Atividades de representação	Benefícios condicionados p/prestadores de serviços de representação	Redução Alíquota	Art. 3º	Concessão automática (sem requerimento)							✓	
17.244/06	Porto Digital	Benefícios fiscais p/ estabelecimentos situados no na ZPEH-09 – Sítio Histórico do Bairro do Recife	Redução Alíquota	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/432">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/432</a>						✓	
17.237/06	Atividades de agenciamento, corretagem e intermediação	Benefícios p/ atividades de agenciamento, corretagem e intermediação de seguros, de planos de saúde, de planos de previdência privada, de valores mobiliários, e de intermediação de bens móveis ou imóveis	Redução Alíquota	Art. 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/2762">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/2762</a>						✓	
17.236/06	Cinemas e cineteatros	Incentivos a cinemas e cineteatros que funcionem em imóveis c/ acesso direto pelo logradouro público, mediante contrapartidas socioculturais.	Isonção	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111</a>			✓			✓	
17.174/05	Serviços de relacionamento remoto com clientes	Incentivos p/ atividades de relacionamento remoto com clientes mediante centrais de chamadas em alto volume, ativas ou receptivas	Redução Alíquota	Art. 2º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/891">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/891</a>						✓	
17.173/05	Sistema de transporte municipal	Incentivos p/ empresas que investirem recursos próprios no sistema de transporte municipal do Recife	Isonção	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111</a>						✓	
16.284/97	Imóveis Especiais de Preservação. Compensações e estímulos	Incentivo p/ intervenções no imóveis preservados	Isonção	Art. 15	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/8961">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/8961</a>			✓				
16.065/95	Urbanização de logradouro p/ comunidade	Incentivo p/ intervenção em área pública em regime de execução conjunta de obra com o Município	Isonção	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>			✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Imunidade	Art. 5º, V, "a", "b" e "c", §§ 1º a 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

# RELAÇÃO DE BENEFÍCIOS TRIBUTÁRIOS EM RECIFE

Detalhamento dos Benefícios no Código Tributário Municipal  
Detalhamento dos Benefícios nas Leis Tributárias

Verificada em 04.05.2026

Atualizada c/ Lei 19.478, de 06.01.2026.

LEI	DESCRIÇÃO DA LEI	OBJETO DO BENEFÍCIO	BENEFÍCIOS	REQUISITOS	PROCEDIMENTO	LINK PARA SOLICITAÇÃO	TLF	CIP	IPTU	TRSD	ITBI	ISSQN	CM
15.563/91	Código Tributário Municipal		IPTU	Não incidência	Art. 14, § 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>		✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal		IPTU	Isenção	Arts. 17 e 18	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>		✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal		IPTU	Redução de valor venal	Arts. 28 e 28-A	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>		✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal		IPTU	Redução de alíquota	Art. 30, § 6º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>		✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal		IPTU	Desconto para pagamento	Art. 34, §§ 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>		✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal		ITBI	Não incidência	Arts. 43, § 2º e 45	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>				✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal		ITBI	Isenção	Art. 48	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>				✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal		ITBI	Redução de base de cálculo	Art. 51, § 1º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>				✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal		ITBI	Redução de alíquota	Art. 52, par. Ún.	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>				✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal		ITBI	Redução de multa por infração	Art. 58, § 4º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>				✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal		TRSD	Isenção	Art. 63	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>			✓			
15.563/91	Código Tributário Municipal		TRSD	Redução de base de cálculo	Art. 65, §§ 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>			✓			
15.563/91	Código Tributário Municipal		TRSD	Desconto para pagamento	Art. 67, c/c Art. 34, §§ 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>			✓			
15.563/91	Código Tributário Municipal		CIP	Isenção	Art. 69	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓					
15.563/91	Código Tributário Municipal	Contribuição de Melhoria		Não incidência	Art. 76	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>						✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Contribuição de Melhoria		Isenção	Art. 77	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>						✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Contribuição de Melhoria		Desconto para pagamento	Art. 87, I	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>						✓
15.563/91	Código Tributário Municipal		ISSQN	Imunidade	Art. 5º, V, "a", "b" e "c", §§ 1º a 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>					✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal		ISSQN	Não incidência	Art. 106	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>					✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal		ISSQN	Isenção	Art. 107	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>					✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal		ISSQN	Dedução de base de cálculo	Art. 115, §§ 6º, 11 e 14	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>					✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal		ISSQN	Redução de alíquota	Art. 116	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>					✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal		ISSQN	Redução de multa por infração	Art. 135	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>					✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal		TLF	Não incidência	Art. 137, § 7º, "c"	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓					
15.563/91	Código Tributário Municipal		TLF	Redução de valor	Art. 138, §§ 1º a 3º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓					
15.563/91	Código Tributário Municipal		TLF	Isenção	Art. 141	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓					
15.563/91	Código Tributário Municipal	Todos os Tributos		Redução de juros de mora	Art. 9º, § 4º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Todos os Tributos		Redução de multa de mora	Art. 9º, §§ 4º e 6º	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Todos os Tributos		Cancelamento de débito	Art. 10	Solicita p/ Portal Internet	<a href="https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline">https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline</a>	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Original disponível em: [https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/sites/default/files/BENEFICIOS\\_FISCAIS\\_RECIFE.pdf](https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/sites/default/files/BENEFICIOS_FISCAIS_RECIFE.pdf)